

УТВЕРЖДЕНО

Решением общего собрания членов
Ассоциации строительных организаций
«Монтаж Строительство Контроль»

(Протокол от 27.02.2026)

ПОЛОЖЕНИЕ О СОВЕТЕ

Статья 1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение о Совете (далее – Положение) определяет статус, компетенцию постоянно действующего коллегиального органа управления (Совета) Ассоциации строительных организаций «Монтаж Строительство Контроль», а также устанавливает ответственность членов постоянно действующего коллегиального органа Ассоциации строительных организаций «Монтаж Строительство Контроль» (Совета), порядок созыва и проведения заседаний Совета и оформления его решений.

1.2. Положение разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», действующим законодательством Российской Федерации и Уставом Ассоциации строительных организаций «Монтаж Строительство Контроль» (далее – Саморегулируемая организация).

1.3. Утверждение настоящего Положения относится к исключительной компетенции Общего собрания членов Саморегулируемой организации.

1.4. Постоянно действующий коллегиальный орган управления Саморегулируемой организации (Совет) является исполнительным органом Саморегулируемой организации.

1.5. Совет Саморегулируемой организации формируется из числа индивидуальных предпринимателей - членов Саморегулируемой организации и (или) представителей юридических лиц - членов Саморегулируемой организации, а также независимых членов.

Независимыми членами считаются лица, которые не связаны трудовыми отношениями с Саморегулируемой организацией, его членами. Независимые члены должны составлять не менее одной трети членов постоянно действующего коллегиального органа управления Саморегулируемой организации, если иное не установлено федеральными законами Российской Федерации.

Лица, избранные в состав Совета Саморегулируемой организации, могут переизбираться неограниченное число раз.

Численность членов Совета Саморегулируемой организации определяется Общим собранием членов Саморегулируемой организации.

Члены Совета Саморегулируемой организации избираются тайным голосованием на Общем собрании членов Саморегулируемой организации сроком на 5 (пять) лет. Кандидатуры для голосования предлагаются по решению Совета Саморегулируемой организации. Полномочия члена (членов) Совета Саморегулируемой организации прекращаются по решению Общего собрания членов Саморегулируемой организации по истечении пятилетнего срока на ближайшем Общем собрании членов Саморегулируемой организации. По решению Общего собрания членов Саморегулируемой организации полномочия члена (членов) Совета Саморегулируемой

организации могут быть прекращены досрочно.

1.6. Совет Саморегулируемой организации осуществляет свою деятельность в соответствии с законодательством Российской Федерации, Уставом Саморегулируемой организации, решениями Общего собрания членов Саморегулируемой организации, настоящим Положением и иными внутренними документами Саморегулируемой организации.

1.7. Совет Саморегулируемой организации действует в интересах Саморегулируемой организации и его членов и подотчетен Общему собранию Саморегулируемой организации.

1.8. Членам Совета Саморегулируемой организации возмещаются расходы, связанные с их участием в решении вопросов, относящихся к компетенции Совета Саморегулируемой организации.

1.9. Возглавляет (руководит) деятельностью Совета Руководитель Совета Саморегулируемой организации. Общим собранием членов Саморегулируемой организации из числа членов Совета Саморегулируемой организации может избираться Руководитель Аппарата Саморегулируемой организации.

1.10. Порядок избрания членов Совета, Руководителя Совета, Руководителя Аппарата, Президента, досрочного прекращения их полномочий определяется Уставом Саморегулируемой организации.

Статья 2. Компетенция Совета

2.1. К исключительной компетенции Совета Саморегулируемой организации относятся следующие вопросы:

утверждение (внесение в них изменений) стандартов, правил и внутренних документов Саморегулируемой организации, утверждение которых действующим законодательством и настоящим Уставом не отнесено к компетенции Общего собрания членов Саморегулируемой организации;

создание специализированных органов Саморегулируемой организации, утверждение положений о них и установление правил осуществления ими деятельности, принятие решений о передаче части полномочий;

назначение аудиторской организации для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Саморегулируемой организации;

принятие решений о проведении проверок деятельности Генерального директора Саморегулируемой организации;

представление Общему собранию членов Саморегулируемой организации предложений по кандидату либо кандидатам для назначения (избрания) в исполнительные органы Саморегулируемой организации;

принятие решений о вступлении в члены Саморегулируемой организации, исключении из членов Саморегулируемой организации, решений о прекращении членства в Саморегулируемой организации, решений о соблюдении (несоблюдении) требований добровольного прекращения членства в Саморегулируемой организации;

заслушивание отчетов Генерального директора Саморегулируемой организации, руководителей специализированных органов;

подготовка предложений о приоритетных направлениях деятельности Саморегулируемой организации;

контроль за ходом реализации приоритетных направлений деятельности Саморегулируемой организации;

принятие решений об одобрении сделок, совершаемых Саморегулируемой организацией, в случае обращения Генерального директора Саморегулируемой организации;

избрание (назначение) членов специализированных органов Саморегулируемой организации и их руководителей;

оценка деятельности специализированных органов Саморегулируемой организации;

предложение Общему собранию членов Саморегулируемой организации кандидатов для выборов ревизора;

принятие решений о предоставлении займов членам Саморегулируемой организации в целях оказания поддержки членам Саморегулируемой организации;

принятие решений о восполнении компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, о внесении дополнительных взносов в фонд коллективного страхования, а также в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Саморегулируемой организации в случае осуществления компенсационной выплаты в соответствии со статьей 60.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

определение порядка и условий предоставления займов членам Саморегулируемой организации за счет средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, в том числе, порядка рассмотрения заявок членов Саморегулируемой организации о предоставлении займа и принятия решений по ним, порядок предъявления требований о возврате займа, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и внутренними документами Саморегулируемой организации;

формирование координационного Совета Саморегулируемой организации и определение его численности, избрание членов координационного Совета Саморегулируемой организации, определение срока полномочий членов координационного Совета Саморегулируемой организации;

избрание председателя координационного Совета Саморегулируемой организации, определение срока полномочий председателя координационного Совета Саморегулируемой организации;

решение иных вопросов, которые не относятся к исключительной компетенции Общего собрания членов Саморегулируемой организации и компетенции Руководителя Совета Саморегулируемой организации, Президента Саморегулируемой организации и (или) Руководителя Аппарата Саморегулируемой организации (в случае избрания), единоличного исполнительного органа.

2.2. Возглавляет (руководит) деятельностью Совета Руководитель Совета Саморегулируемой организации. К компетенции Руководителя Совета Саморегулируемой организации относится решение следующих вопросов:

- руководство деятельностью Совета Саморегулируемой организации;
- ведение в качестве председательствующего заседаний Совета Саморегулируемой организации и подписание протоколов, удостоверяющих принятие решений Советом Саморегулируемой организации;

- обеспечение и организация деятельности Совета Саморегулируемой организации в соответствии с законодательством Российской Федерации, Уставом Саморегулируемой организации, иными внутренними документами Саморегулируемой организации;

- представление Совета Саморегулируемой организации во взаимоотношениях с Общим собранием членов Саморегулируемой организации, иными коллегиальными органами Саморегулируемой организации;

- осуществление иных полномочий, установленных Уставом и иными внутренними документами Саморегулируемой организации.

2.3. По решению Общего собрания членов Саморегулируемой организации из числа членов Совета может быть избран Руководитель Аппарата Саморегулируемой организации. Руководитель Аппарата Саморегулируемой организации осуществляет следующие функции:

2.3.1. По поручению Совета Саморегулируемой организации представляет

Саморегулируемую организацию перед третьими лицами в отношении решений, принятых Общим собранием членов Саморегулируемой организации и Советом Саморегулируемой организации в рамках их компетенции;

2.3.2. Между заседаниями Совета Саморегулируемой организации представляет Совет Саморегулируемой организации в отношениях с единоличным исполнительным органом Саморегулируемой организации:

- осуществляет текущий контроль за выполнением единоличным исполнительным органом решений, принятых Общим собранием членов Саморегулируемой организации и Советом Саморегулируемой организации в рамках их компетенции;

- осуществляет текущий контроль за выполнением единоличным исполнительным органом Саморегулируемой организации утвержденной сметы доходов и расходов Саморегулируемой организации;

- утверждает штатное расписание Саморегулируемой организации;

- осуществляет текущий контроль за выполнением единоличным исполнительным органом Саморегулируемой организации иных обязанностей, установленных настоящим Уставом и внутренними документами Саморегулируемой организации;

2.3.3. Подписывает трудовой договор (контракт) с лицом, осуществляющим функции единоличного исполнительного органа Саморегулируемой организации;

2.3.4. Подписывает договоры о сотрудничестве нефинансового характера с некоммерческими организациями и государственными органами и организациями;

2.3.5. Представляет интересы Саморегулируемой организации в государственных и муниципальных органах, а также в организациях всех форм собственности (коммерческих и некоммерческих организациях), участвует от имени Саморегулируемой организации в конференциях, семинарах, форумах, совещаниях, выставках, круглых столах, общественных обсуждениях и иных мероприятиях подобного рода по вопросам саморегулирования и строительства, проводимых как на территории Российской Федерации, так и за ее пределами. Для реализации полномочий, указанных в настоящем пункте, Руководитель Аппарата может быть направлен Саморегулируемой организацией в соответствующие командировки.

2.4. По решению Общего собрания членов Саморегулируемой организации из числа членов Совета может быть избран Президент Саморегулируемой организации. К компетенции Президента Саморегулируемой организации относится решение следующих вопросов:

К компетенции Президента Саморегулируемой организации относится решение следующих вопросов:

- ведение в качестве председательствующего Общих собраний членов Саморегулируемой организации;

- подписание протоколов, удостоверяющих принятие решений Общим собранием членов Саморегулируемой организации;

- представление Саморегулируемой организации в органах государственной власти и местного самоуправления, некоммерческих организациях, международных и иных организациях, в том числе внесение от имени Саморегулируемой организации в органы государственной власти и местного самоуправления предложений по совершенствованию государственной политики и нормативно – правовой базы в сфере строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства;

- представление интересов Саморегулируемой организации в государственных и муниципальных органах, а также в организациях всех форм собственности (коммерческих и некоммерческих организациях), участие от имени Саморегулируемой организации в конференциях, семинарах, форумах, совещаниях, выставках, круглых столах, общественных обсуждениях и иных мероприятиях подобного рода по вопросам саморегулирования и строительства, проводимых как

на территории Российской Федерации, так и за ее пределами. Для реализации полномочий, указанных в настоящем пункте, Президент Саморегулируемой организации может быть направлен Саморегулируемой организацией в соответствующие командировки.

- координирование правовых вопросов деятельности Саморегулируемой организации;
- прочие функции, предусмотренные Уставом и иными внутренними документами Саморегулируемой организации.

Статья 3. Права и обязанности членов Совета

3.1. Член Совета Саморегулируемой организации обладает следующими правами:

3.1.1. Участвовать в заседаниях Совета Саморегулируемой организации, вносить предложения о формировании повестки дня заседания Совета Саморегулируемой организации.

3.1.2. Участвовать в обсуждении вопросов, вынесенных на заседание Совета Саморегулируемой организации.

3.1.3. Участвовать в голосовании по вопросам повестки дня заседания Совета Саморегулируемой организации. Каждый член Совета Саморегулируемой организации при голосовании имеет один голос.

3.1.4. Запрашивать и получать от органов управления и специализированных органов Саморегулируемой организации любую информацию об их деятельности.

3.1.5. Представлять свое особое мнение в течение суток с момента окончания заседания Совета Саморегулируемой организации для приобщения его к протоколу заседания Совета Саморегулируемой организации в случае несогласия с мнением большинства членов Совета Саморегулируемой организации.

3.1.6. представлять интересы Саморегулируемой организации в государственных и муниципальных органах, а также в организациях всех форм собственности (коммерческих и некоммерческих организациях), принимать участие от имени Саморегулируемой организации в конференциях, семинарах, форумах, совещаниях, выставках, круглых столах, общественных обсуждениях и иных мероприятиях подобного рода по вопросам саморегулирования и строительства, проводимых как на территории Российской Федерации, так и за ее пределами. Для реализации полномочий, указанных в настоящем пункте, члены Саморегулируемой организации могут быть направлены Саморегулируемой организацией в соответствующие командировки.

3.2. Член Совета Саморегулируемой организации обязан:

3.2.1. Принимать участие в заседаниях Совета Саморегулируемой организации (при этом участие в заседаниях Совета Саморегулируемой организации может быть реализовано посредством использования информационных и коммуникационных технологий, позволяющих обеспечить возможность дистанционного участия);

3.2.2. Исполнять решения Совета Саморегулируемой организации.

3.2.3. Руководствоваться в своей деятельности действующим законодательством, Уставом Саморегулируемой организации, решениями Общего собрания членов Саморегулируемой организации, требованиями внутренних документов Саморегулируемой организации и настоящим Положением.

3.2.4. Не разглашать третьим лицам коммерческую и иную конфиденциальную информацию о Саморегулируемой организации и его членах.

3.2.5. Не использовать свое положение и информацию о деятельности Саморегулируемой организации в личных интересах и допускать использование ее другими лицами.

3.3. Саморегулируемая организация компенсирует членам Совета, Руководителю Совета, Президенту, Руководителю Аппарата командировочные расходы (стоимость билетов (транспортные расходы), стоимость гостиницы, иные расходы, которые возникают у члена Совета,

Руководителя Совета, Президента, Руководителя Аппарата при направлении их в командировки). При этом расходы на указанные командировки могут быть компенсированы путем непосредственного приобретения Саморегулируемой организацией билетов, оплаты гостиниц или путем возмещения расходов, которые понес член Совета, Руководитель Совета, Президент, Руководитель Аппарата самостоятельно. Данные расходы возмещаются в связи с командировками членов Совета, Руководителя Совета, Президента, Руководителя Аппарата на территории Российской Федерации, а также за ее пределами.

Статья 4. Заседания Совета

4.1. Совет Саморегулируемой организации осуществляет свою деятельность путем проведения периодических заседаний и принятия решений по вопросам его компетенции. Заседания Совета Саморегулируемой организации проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в три месяца.

4.2. Заседания Совета Саморегулируемой организации созываются Руководителем Совета Саморегулируемой организации по его собственной инициативе, по требованию не менее половины состава Совета Саморегулируемой организации, а также по требованию не менее 1/3 (одной трети) членов Саморегулируемой организации, если иное не предусмотрено Уставом Саморегулируемой организации.

4.3. Кворумом для проведения заседания Совета является участие в нем не менее половины членов Совета Саморегулируемой организации.

4.4. При проведении заседания Совета Саморегулируемой организации могут использоваться информационные и коммуникационные технологии, позволяющие обеспечить возможность дистанционного участия в таком заседании членов Совета Саморегулируемой организации и обсуждения вопросов повестки дня, в том числе принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, без присутствия в месте проведения такого заседания.

4.5. Председательствует на заседаниях Совета Саморегулируемой организации Руководитель Совета Саморегулируемой организации. В случае его отсутствия председательствует на заседаниях Совета Саморегулируемой организации лицо, избранное членами Совета Саморегулируемой организации из своего состава.

Статья 5. Протоколы заседаний Совета

5.1. Решения Совета Саморегулируемой организации оформляются протоколом заседания Совета Саморегулируемой организации. Ведение протокола осуществляется секретарем заседания Совета Саморегулируемой организации, избираемым Советом Саморегулируемой организации.

5.2. В протоколе заседания Совета Саморегулируемой организации указываются:

- дата, место и время проведения заседания;
- сведения о лицах, принявших участие в заседании;
- повестка дня заседания;
- сведения о лицах, проводивших подсчет голосов;
- сведения о лицах, голосовавших против принятия решения и потребовавших внести запись об этом в протокол;
- вопросы, поставленные на голосование, и результаты голосования по каждому вопросу повестки дня;
- принятые решения.

5.3. Решения, принятые на заседаниях Совета Саморегулируемой организации, оглашаются по окончании заседаний Совета, фиксируются секретарем заседания на бумажном носителе.

5.4. Протоколы заседаний Совета Саморегулируемой организации изготавливаются

секретарем заседания, подписываются председательствующим на заседании Совета Саморегулируемой организации и секретарем заседания, которые несут ответственность за правильность составления протоколов.

5.5. Выписка из протокола заседания Совета Саморегулируемой организации изготавливается и заверяется секретарем заседания Совета или Генеральным директором Саморегулируемой организации.

Статья 6. Контроль деятельности Совета

6.1. Совет Саморегулируемой организации ежегодно, а также по требованию Общего собрания членов Саморегулируемой организации, отчитывается перед Общим собранием членов Саморегулируемой организации о выполнении программ и планов Саморегулируемой организации, решений Общего собрания членов Саморегулируемой организации и об иных результатах деятельности Саморегулируемой организации.

6.2. Решения, принятые Советом Саморегулируемой организации в отношении членов Саморегулируемой организации, подлежат размещению на сайте Саморегулируемой организации в сети «Интернет».

Статья 7. Заинтересованные лица. Конфликт интересов

7.1. Под заинтересованными лицами понимаются члены Саморегулируемой организации, лица, входящие в состав органов управления Саморегулируемой организации, его работники, действующие на основании трудового договора или гражданско-правового договора.

7.2. Под личной заинтересованностью указанных в пункте 7.1 настоящего Положения лиц понимается материальная или иная заинтересованность, которая влияет или может повлиять на обеспечение прав и законных интересов Саморегулируемой организации и (или) его членов.

7.3. Под конфликтом интересов понимается ситуация, при которой личная заинтересованность указанных в пункте 7.1 настоящего Положения лиц влияет или может повлиять на исполнение ими своих профессиональных обязанностей и (или) влечет за собой возникновение противоречия между такой личной заинтересованностью и законными интересами Саморегулируемой организации или угрозу возникновения противоречия, которое способно привести к причинению вреда законным интересам Саморегулируемой организации.

7.4. Заинтересованные лица должны соблюдать интересы саморегулируемой организации, прежде всего в отношении целей ее деятельности, и не должны использовать возможности, связанные с осуществлением ими своих профессиональных обязанностей, или допускать использование таких возможностей в целях, противоречащих целям, указанным в учредительных документах Саморегулируемой организации.

7.5. Независимый член Совета Саморегулируемой организации предварительно в письменной форме обязан заявить о конфликте интересов, который влияет или может повлиять на объективное рассмотрение вопросов, включенных в повестку заседания Совета Саморегулируемой организации, и принятие по ним решений и при котором возникает или может возникнуть противоречие между личной заинтересованностью указанного независимого члена и законными интересами Саморегулируемой организации, которое может привести к причинению вреда этим законным интересам Саморегулируемой организации.

В случае нарушения независимым членом Совета Саморегулируемой организации обязанности заявить о конфликте интересов и причинения в связи с этим вреда законным интересам Саморегулируемой организации, которые подтверждены решением суда, Общее собрание членов Саморегулируемой организации принимает решение о досрочном прекращении полномочий независимого члена.

Статья 8. Заключительные положения

8.1. Настоящее Положение вступает в силу в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

8.2. Настоящее Положение не должно противоречить законам и иным нормативным актам Российской Федерации, а также Уставу Саморегулируемой организации. В случае, если законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Саморегулируемой организации установлены иные правила, чем предусмотрено настоящим Положением, то применяются п правила, установленные законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Саморегулируемой организации.

8.3. Если в результате изменения законодательства отдельные статьи настоящего Положения вступают в противоречие с ним, то данные статьи утрачивают силу и до момента внесения изменений в настоящее Положение Совет Саморегулируемой организации руководствуется действующим законодательством Российской Федерации.